

## Сообщение о возможном установлении публичного сервитута

В соответствии главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 3.9 Федерального закона от 04.08.2023 N 430-ФЗ "О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации"

В соответствии со статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация Увельского муниципального района информирует о возможном установлении публичного сервитута по ходатайству ПАО «Россети Урал» в отношении следующих земельных участков:

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (иное описание местоположения земельного участка)
1	74:21:000000:98	Челябинская область, р-н Увельский, автодорога п.Каменский-с.Кабанка-а/д г. Южноуральск, г.Магнитогорск
2	74:21:0112001:264	В восточном направлении от ориентира, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Челябинская область, Увельский район, п. Каменский
3	74:21:0112001:263	Челябинская обл, р-н Увельский, п Каменский
4	74:21:0112001:267	Челябинская область, р-н Увельский, п Каменский, ул Береговая, д 46
5	74:21:0112001:266	Челябинская область, р-н Увельский, п Каменский, ул Береговая, д 46
6	74:21:0000000:3963	Российская Федерация, Челябинская область, Увельский район, Каменское сельское поселение
7	74:21:0112001:265	Челябинская обл, р-н Увельский, п Каменский
8	74:21:0112001:260	Челябинская область, р-н. Увельский
9	74:21:0112002:510	Челябинская область, Увельский район, п Березовка, примерно в 2,4 км по направлению на юг от ориентира, расположенного за пределами участка
10	74:21:0112002:517	Челябинская область, Увельский район, п Березовка
11	74:21:0112002:176	Челябинская область, р-н. Увельский, п. Березовка
12	74:21:0112002:177	Челябинская область, р-н. Увельский, п. Березовка
13	ЕЗП 74:21:0112002:51 (74:21:0112002:48)	Челябинская область, р-н. Увельский
14	74:21:0112002:508	Челябинская область, Увельский район, примерно 1500 м по направлению на юго - запад от п. Берёзовка
15	74:21:0000000:3679	Российская Федерация, Челябинская область, Увельский район, примерно в 1 км на юго-запад от п Березовка
16	74:21:0701009:6	Челябинская область, р-н. Увельский, п. Березовка, ул. Степная, д. 11
17	74:21:0112002:195	Челябинская область, Увельский район, примерно 1500 м по направлению на юго - запад от п. Берёзовка
18	74:21:0701009:2	Челябинская область, р-н. Увельский, п. Березовка, ул. Степная
19	74:21:0701009:1	Челябинская обл, р-н Увельский, п Березовка, ул Школьная, д 2"а"
20	74:21:0701008:22	примерно в 50м по направлению на юг от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Челябинская область, Увельский район, п. Березовка, ул. Степная, д.11, кв.1
21	74:21:0701003:19	Челябинская область, р-н Увельский, п Березовка, ул Береговая, д 1
22	74:21:0701003:12	Челябинская область, р-н. Увельский, п. Березовка, ул. Береговая, д. 9
23	74:21:0701003:10	Челябинская область, р-н Увельский, п Березовка, ул Береговая, д 15, кв 2
24	74:21:0701003:8	Челябинская область, р-н. Увельский, п. Березовка, ул. Береговая, д. 19
25	74:21:0701003:7	Челябинская область, р-н. Увельский, п. Березовка, ул. Береговая, д. 21
26	74:21:0701007:343	Челябинская область, муниципальный район Увельский, сельское поселение Каменское, поселок Березовка, улица 60 лет ВЛКСМ, земельный

		участок 25
27	74:21:0701007:341	Российская Федерация, Челябинская область, Увельский район, п Березовка
28	74:21:0701013:2	Челябинская область, р-н. Увельский, п. Березовка, ул. Восточная
29	ЕЗП 74:21:0000000:183 (74:21:0111001:114)	Челябинская область, р-н Увельский, 79,7га пашни находятся в 1км севернее п.Березовка;39,2га пашни находятся в 0,5км северо-западнее п.Березовка;245,52га нахрдятся в 2,5км северо-западнее п.Березовка;63га пашни находятся в 4км северо-западнее п.Березовка;75,68га пастбищ находятся в 4,5км с
30	74:21:0111001:527	Российская Федерация, Челябинская область, Увельский район, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир п. Березовка: Участок находится примерно в 2,3 км, по направлению на северо-запад от ориентира
31	74:21:0112001:162	Челябинская область, р-н. Увельский
32	74:21:0112002:507	Челябинская обл., Увельский р-н, примерно 1500 м по направлению на юго - запад от п. Берёзовка.
33	74:21:0701013:3	Челябинская область, р-н Увельский, п Березовка, ул Восточная, д 3 "А"
34	74:21:0304001 74:21:0304002 74:21:0304003 74:21:0305001 74:21:0304002	Земли, государственная собственность на которые не разграничена

**Цель установления публичного сервитута:** в целях эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства «Линия электропередачи 10кВ Березовка подстанция Береговая»

**Срок установления публичного сервитута:** 49 лет

**Обладатель публичного сервитута:** Публичное акционерное общество «Россети Урал»,

Ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и описанием местоположения границ публичного сервитута можно по адресу: Челябинская область, Увельский район, п. Увельский, ул. Советская, д.24, каб. 4 (Комитет по земельным отношениям администрации Увельского муниципального района) в приемные дни: понедельник, вторник, четверг с 09.00 до 16.00 часов, с перерывом на обед с 12.00- 13.00 часов.

Также ознакомиться с поступившими ходатайствами об установлении публичного сервитута и описанием местоположения границ публичного сервитута можно на сайтах:

- на сайте администрации Увельского муниципального района <http://www.admuvelka.ru/>

- на сайте администрации Каменского сельского поселения <https://kamenkasp.ru/>

- во вкладке «Информационные сообщения» портала правовой информации Увельского муниципального района ([npa-uvelka.ru](http://npa-uvelka.ru))

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права (обременения права) не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости в течение 15 (пятнадцати) дней со дня опубликования извещения, могут обратиться с заявлением об учете их прав на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав) по адресу: Челябинская область, Увельский район, п. Увельский, ул. Советская, д.24, каб. №4 (Комитет по земельным отношениям администрации Увельского муниципального района) в приемные дни: понедельник, вторник, четверг с 08.00 час. до 16.00 час, с перерывом на обед с 12.00 час. до 13.00 час.

**Последний день приема заявлений 28.11.2024 года.**

В таких заявлениях указывается способ связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты.

Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки.

Такие лица имеют право требовать от обладателя публичного сервитута плату за публичный сервитут не более чем за три года, предшествующие дню направления ими заявления об учете их прав (обременений прав).

### СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

объекта электросетевого хозяйства Линия электропередачи 10кВ Березовка подстанция Береговая

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-74, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	535931.80	2309772.87	Геодезический метод	0.1	-
2	535951.22	2309654.43	Геодезический метод	0.1	-
3	535969.02	2309546.79	Геодезический метод	0.1	-
4	535957.59	2309490.00	Геодезический метод	0.1	-
5	535934.67	2309372.58	Геодезический метод	0.1	-
6	535923.14	2309316.48	Геодезический метод	0.1	-
7	535853.89	2309331.47	Геодезический метод	0.1	-
8	535848.53	2309370.06	Геодезический метод	0.1	-
9	535797.66	2309396.93	Геодезический метод	0.1	-
10	535786.28	2309402.72	Геодезический метод	0.1	-
11	535776.86	2309384.40	Геодезический метод	0.1	-
12	535788.12	2309378.67	Геодезический метод	0.1	-
13	535829.29	2309356.62	Геодезический метод	0.1	-
14	535835.19	2309314.13	Геодезический метод	0.1	-
15	535919.00	2309296.00	Геодезический метод	0.1	-
16	535912.14	2309262.50	Геодезический метод	0.1	-
17	535812.58	2309216.27	Геодезический метод	0.1	-
18	535706.13	2309195.24	Геодезический метод	0.1	-
19	535697.51	2309193.10	Геодезический метод	0.1	-
20	535702.75	2309173.18	Геодезический метод	0.1	-
21	535710.75	2309175.16	Геодезический метод	0.1	-
22	535819.00	2309196.53	Геодезический метод	0.1	-
23	535910.66	2309238.84	Геодезический метод	0.1	-
24	535909.43	2309108.84	Геодезический метод	0.1	-
25	535832.43	2309083.74	Геодезический метод	0.1	-
26	535766.62	2309068.03	Геодезический метод	0.1	-
27	535701.82	2309052.57	Геодезический метод	0.1	-
28	535701.69	2309061.67	Геодезический метод	0.1	-
29	535701.05	2309073.63	Геодезический метод	0.1	-
30	535680.48	2309072.58	Геодезический метод	0.1	-
31	535681.09	2309061.10	Геодезический метод	0.1	-
32	535680.91	2309050.57	Геодезический метод	0.1	-
33	535499.26	2309063.99	Геодезический метод	0.1	-
34	535476.95	2309057.44	Геодезический метод	0.1	-
35	535455.02	2309100.38	Геодезический метод	0.1	-
36	535407.19	2309193.00	Геодезический метод	0.1	-
37	535393.50	2309192.89	Геодезический метод	0.1	-
38	535377.30	2309182.45	Геодезический метод	0.1	-
39	535386.69	2309167.87	Геодезический метод	0.1	-
40	535428.81	2309094.28	Геодезический метод	0.1	-

## Сведения о местоположении границ объекта

## 1. Система координат МСК-74, зона 2

## 2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
41	535409.20	2308982.90	Геодезический метод	0.1	-
42	535300.10	2308843.27	Геодезический метод	0.1	-
43	535112.52	2308602.28	Геодезический метод	0.1	-
44	534934.96	2308444.62	Геодезический метод	0.1	-
45	534839.82	2308359.84	Геодезический метод	0.1	-
46	534775.74	2308106.72	Геодезический метод	0.1	-
47	534705.75	2307829.01	Геодезический метод	0.1	-
48	534460.92	2307729.74	Геодезический метод	0.1	-
49	534405.50	2307617.39	Геодезический метод	0.1	-
50	534193.62	2307186.61	Геодезический метод	0.1	-
51	534093.44	2306982.95	Геодезический метод	0.1	-
52	534081.93	2306959.23	Геодезический метод	0.1	-
53	533972.31	2307017.71	Геодезический метод	0.1	-
54	533516.11	2307261.08	Геодезический метод	0.1	-
55	533446.87	2307290.24	Геодезический метод	0.1	-
56	533221.96	2307257.78	Геодезический метод	0.1	-
57	532629.53	2307500.87	Геодезический метод	0.1	-
58	532590.90	2307626.54	Геодезический метод	0.1	-
59	532548.44	2307764.08	Геодезический метод	0.1	-
60	532511.62	2307882.87	Геодезический метод	0.1	-
61	532505.65	2307888.76	Геодезический метод	0.1	-
62	532491.06	2307874.21	Геодезический метод	0.1	-
63	532493.44	2307871.93	Геодезический метод	0.1	-
64	532528.46	2307757.92	Геодезический метод	0.1	-
65	532570.92	2307620.38	Геодезический метод	0.1	-
66	532612.71	2307485.51	Геодезический метод	0.1	-
67	533219.34	2307236.58	Геодезический метод	0.1	-
68	533444.13	2307269.04	Геодезический метод	0.1	-
69	533507.09	2307242.20	Геодезический метод	0.1	-
70	533962.47	2306999.27	Геодезический метод	0.1	-
71	534091.25	2306930.57	Геодезический метод	0.1	-
72	534101.39	2306951.46	Геодезический метод	0.1	-
73	534214.59	2306723.50	Геодезический метод	0.1	-
74	534442.33	2306264.87	Геодезический метод	0.1	-
75	534601.68	2305944.29	Геодезический метод	0.1	-
76	534572.82	2305770.78	Геодезический метод	0.1	-
77	534555.44	2305664.75	Геодезический метод	0.1	-
78	534554.42	2305532.34	Геодезический метод	0.1	-
79	534553.15	2305338.54	Геодезический метод	0.1	-
80	534551.51	2305089.16	Геодезический метод	0.1	-
81	534546.47	2304294.57	Геодезический метод	0.1	-
82	534453.05	2304019.06	Геодезический метод	0.1	-
83	534517.80	2303822.06	Геодезический метод	0.1	-
84	534545.45	2303738.59	Геодезический метод	0.1	-
85	534642.61	2303444.15	Геодезический метод	0.1	-
86	534735.49	2303161.94	Геодезический метод	0.1	-
87	534772.21	2303050.38	Геодезический метод	0.1	-

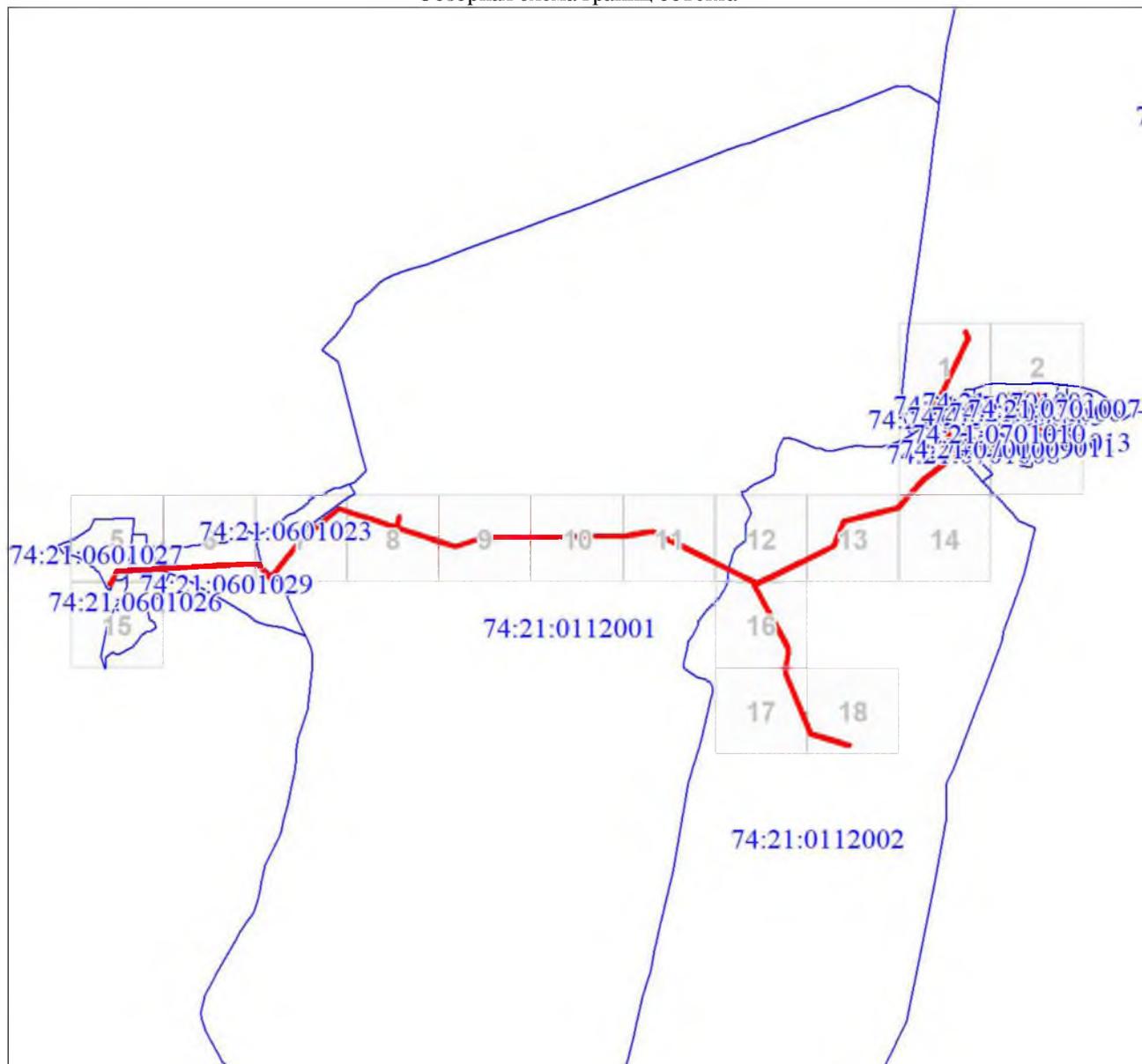
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-74, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
88	534827.98	2302881.44	Геодезический метод	0.1	-
89	534641.95	2302649.85	Геодезический метод	0.1	-
90	534572.10	2302562.56	Геодезический метод	0.1	-
91	534532.41	2302530.09	Геодезический метод	0.1	-
92	534344.02	2302375.08	Геодезический метод	0.1	-
93	534238.24	2302288.04	Геодезический метод	0.1	-
94	534141.39	2302208.35	Геодезический метод	0.1	-
95	534287.62	2302083.85	Геодезический метод	0.1	-
96	534265.24	2301684.14	Геодезический метод	0.1	-
97	534245.30	2301327.99	Геодезический метод	0.1	-
98	534242.32	2301272.17	Геодезический метод	0.1	-
99	534237.39	2301184.00	Геодезический метод	0.1	-
100	534233.86	2301122.25	Геодезический метод	0.1	-
101	534229.68	2301047.85	Геодезический метод	0.1	-
102	534218.05	2300840.65	Геодезический метод	0.1	-
103	534210.89	2300710.72	Геодезический метод	0.1	-
104	534084.94	2300651.89	Геодезический метод	0.1	-
105	534077.72	2300647.68	Геодезический метод	0.1	-
106	534088.11	2300629.89	Геодезический метод	0.1	-
107	534094.52	2300633.63	Геодезический метод	0.1	-
108	534230.77	2300697.26	Геодезический метод	0.1	-
109	534238.91	2300839.47	Геодезический метод	0.1	-
110	534250.54	2301046.67	Геодезический метод	0.1	-
111	534254.72	2301121.09	Геодезический метод	0.1	-
112	534257.95	2301182.84	Геодезический метод	0.1	-
113	534262.88	2301271.01	Геодезический метод	0.1	-
114	534266.16	2301326.83	Геодезический метод	0.1	-
115	534286.10	2301682.98	Геодезический метод	0.1	-
116	534309.06	2302093.04	Геодезический метод	0.1	-
117	534173.95	2302208.07	Геодезический метод	0.1	-
118	534251.52	2302271.90	Геодезический метод	0.1	-
119	534357.30	2302358.94	Геодезический метод	0.1	-
120	534545.69	2302513.95	Геодезический метод	0.1	-
121	534586.84	2302548.00	Геодезический метод	0.1	-
122	534658.25	2302636.77	Геодезический метод	0.1	-
123	534851.04	2302877.26	Геодезический метод	0.1	-
124	534792.07	2303056.92	Геодезический метод	0.1	-
125	534755.35	2303168.48	Геодезический метод	0.1	-
126	534666.44	2303438.63	Геодезический метод	0.1	-
127	534764.17	2303460.39	Геодезический метод	0.1	-
128	534759.64	2303480.80	Геодезический метод	0.1	-
129	534659.87	2303458.58	Геодезический метод	0.1	-
130	534659.44	2303459.86	Геодезический метод	0.1	-
131	534565.29	2303745.17	Геодезический метод	0.1	-
132	534537.66	2303828.60	Геодезический метод	0.1	-
133	534474.77	2304018.96	Геодезический метод	0.1	-
134	534567.05	2304291.11	Геодезический метод	0.1	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-74, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
135	534572.41	2305089.02	Геодезический метод	0.1	-
136	534574.05	2305338.40	Геодезический метод	0.1	-
137	534575.32	2305532.20	Геодезический метод	0.1	-
138	534576.02	2305662.98	Геодезический метод	0.1	-
139	534593.44	2305767.36	Геодезический метод	0.1	-
140	534623.08	2305947.50	Геодезический метод	0.1	-
141	534461.05	2306274.17	Геодезический метод	0.1	-
142	534233.31	2306732.80	Геодезический метод	0.1	-
143	534112.94	2306975.20	Геодезический метод	0.1	-
144	534212.38	2307177.39	Геодезический метод	0.1	-
145	534424.26	2307608.17	Геодезический метод	0.1	-
146	534475.94	2307713.60	Геодезический метод	0.1	-
147	534723.17	2307813.85	Геодезический метод	0.1	-
148	534796.00	2308101.60	Геодезический метод	0.1	-
149	534858.24	2308348.66	Геодезический метод	0.1	-
150	534948.84	2308429.00	Геодезический метод	0.1	-
151	535127.63	2308588.15	Геодезический метод	0.1	-
152	535310.55	2308823.17	Геодезический метод	0.1	-
153	535464.67	2308830.84	Геодезический метод	0.1	-
154	535668.61	2308841.20	Геодезический метод	0.1	-
155	535695.71	2308811.37	Геодезический метод	0.1	-
156	535818.52	2308691.39	Геодезический метод	0.1	-
157	535834.16	2308680.56	Геодезический метод	0.1	-
158	535840.77	2308674.41	Геодезический метод	0.1	-
159	535849.18	2308680.72	Геодезический метод	0.1	-
160	535962.73	2308761.91	Геодезический метод	0.1	-
161	536006.81	2308782.91	Геодезический метод	0.1	-
162	536062.65	2308809.70	Геодезический метод	0.1	-
163	536167.50	2308860.01	Геодезический метод	0.1	-
164	536520.57	2309029.42	Геодезический метод	0.1	-
165	536578.85	2309003.54	Геодезический метод	0.1	-
166	536587.44	2308999.70	Геодезический метод	0.1	-
167	536595.62	2309018.60	Геодезический метод	0.1	-
168	536587.15	2309022.40	Геодезический метод	0.1	-
169	536520.25	2309052.46	Геодезический метод	0.1	-
170	536158.46	2308878.85	Геодезический метод	0.1	-
171	536053.61	2308828.54	Геодезический метод	0.1	-
172	535997.77	2308801.75	Геодезический метод	0.1	-
173	535952.24	2308779.73	Геодезический метод	0.1	-
174	535843.78	2308702.55	Геодезический метод	0.1	-
175	535837.48	2308710.61	Геодезический метод	0.1	-
176	535714.71	2308830.86	Геодезический метод	0.1	-
177	535683.25	2308857.01	Геодезический метод	0.1	-
178	535677.47	2308862.58	Геодезический метод	0.1	-
179	535463.61	2308851.72	Геодезический метод	0.1	-
180	535327.32	2308844.65	Геодезический метод	0.1	-
181	535428.59	2308974.26	Геодезический метод	0.1	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-74, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>i</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
182	535445.92	2309072.72	Геодезический метод	0.1	-
183	535466.43	2309032.88	Геодезический метод	0.1	-
184	535501.46	2309043.17	Геодезический метод	0.1	-
185	535692.16	2309028.78	Геодезический метод	0.1	-
186	535771.48	2309047.71	Геодезический метод	0.1	-
187	535838.11	2309063.60	Геодезический метод	0.1	-
188	535930.19	2309093.62	Геодезический метод	0.1	-
189	535931.66	2309248.57	Геодезический метод	0.1	-
190	535932.20	2309256.54	Геодезический метод	0.1	-
191	535941.61	2309302.16	Геодезический метод	0.1	-
192	535954.83	2309367.21	Геодезический метод	0.1	-
193	535978.09	2309485.94	Геодезический метод	0.1	-
194	535989.96	2309546.43	Геодезический метод	0.1	-
195	535971.84	2309657.81	Геодезический метод	0.1	-
196	535949.10	2309796.47	Геодезический метод	0.1	-
197	535741.48	2309766.61	Геодезический метод	0.1	-
198	535692.04	2309754.43	Геодезический метод	0.1	-
199	535650.32	2309744.15	Геодезический метод	0.1	-
200	535616.11	2309735.72	Геодезический метод	0.1	-
201	535605.06	2309733.00	Геодезический метод	0.1	-
202	535595.83	2309730.70	Геодезический метод	0.1	-
203	535566.04	2309723.16	Геодезический метод	0.1	-
204	535564.10	2309725.34	Геодезический метод	0.1	-
205	535549.54	2309710.76	Геодезический метод	0.1	-
206	535559.72	2309700.36	Геодезический метод	0.1	-
207	535602.51	2309710.82	Геодезический метод	0.1	-
208	535609.74	2309694.66	Геодезический метод	0.1	-
209	535612.24	2309687.46	Геодезический метод	0.1	-
210	535631.95	2309694.43	Геодезический метод	0.1	-
211	535629.14	2309702.47	Геодезический метод	0.1	-
212	535623.13	2309715.92	Геодезический метод	0.1	-
213	535655.32	2309723.85	Геодезический метод	0.1	-
214	535697.04	2309734.13	Геодезический метод	0.1	-
215	535745.48	2309746.07	Геодезический метод	0.1	-
1	535931.80	2309772.87	Геодезический метод	0.1	-
Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP), м <sup>2</sup>				320552 ± 198 м <sup>2</sup>	

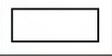
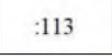
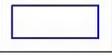
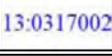
План границ объекта

Обзорная схема границ объекта



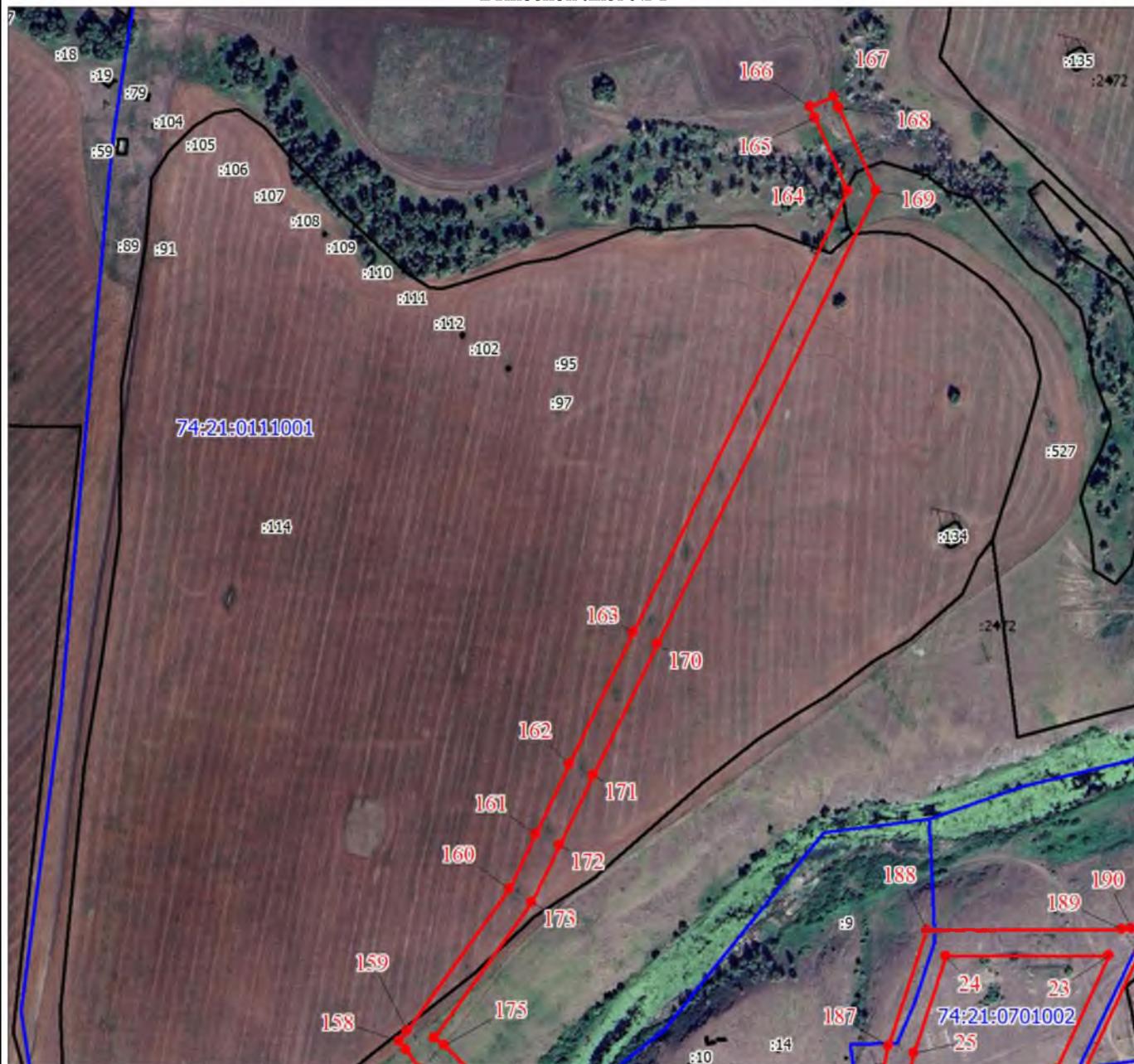
Масштаб 1:65466

Используемые условные знаки и обозначения:

-  Характерная точка границы объекта
-  Надписи номеров характерных точек границы объекта
-  Граница объекта
-  Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
-  Надписи кадастрового номера земельного участка
-  Граница кадастрового квартала
-  Обозначение кадастрового квартала

План границ объекта

Выносной лист № 1



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

Условные обозначения представлены на листе 6



План границ объекта

Выносной лист № 3



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

Условные обозначения представлены на листе 6

План границ объекта

Выносной лист № 4



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

Условные обозначения представлены на листе 6

План границ объекта

Выносной лист № 5



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

Условные обозначения представлены на листе 6

План границ объекта

Выносной лист № 6



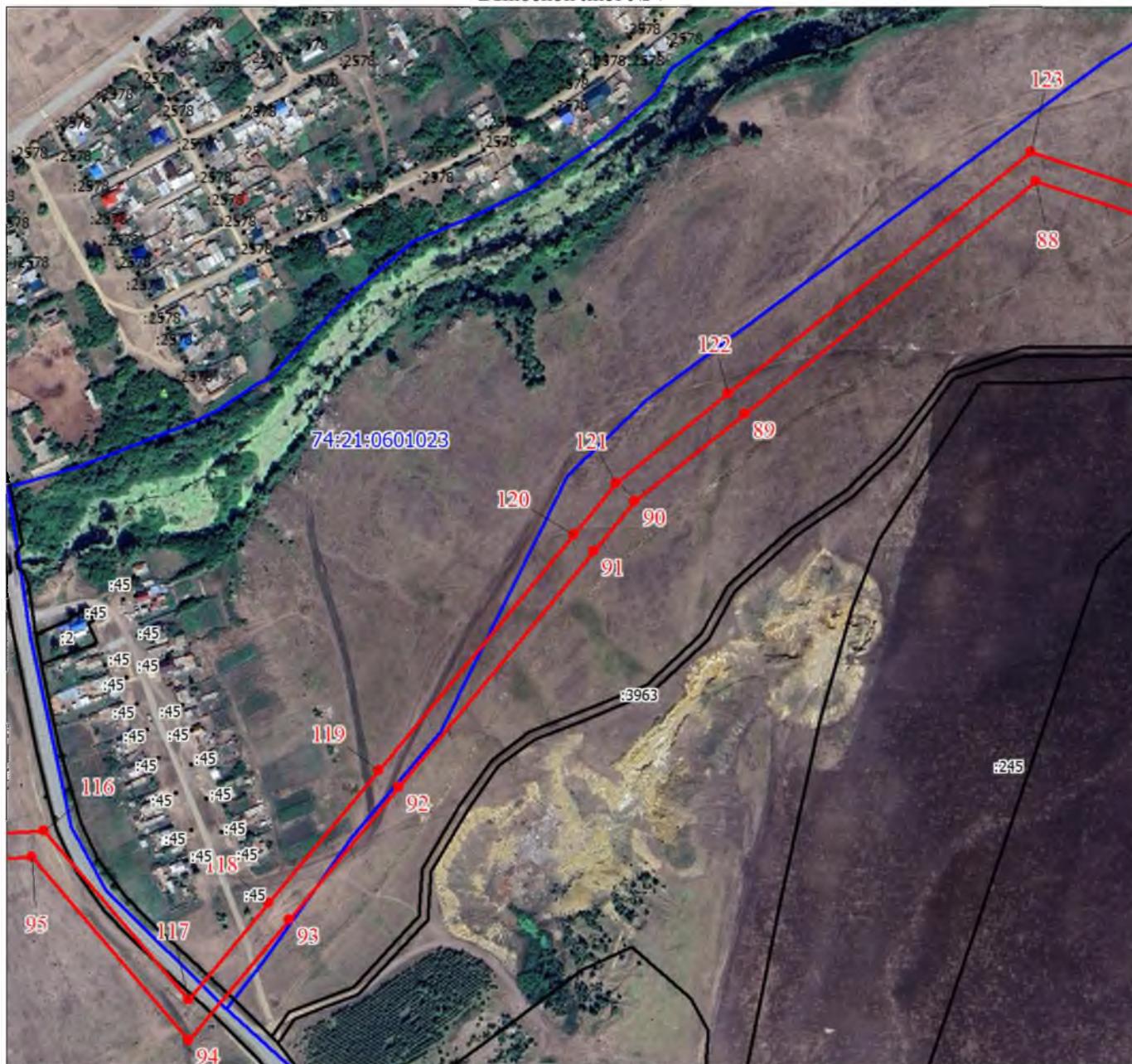
Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

Условные обозначения представлены на листе 6

План границ объекта

Выносной лист № 7



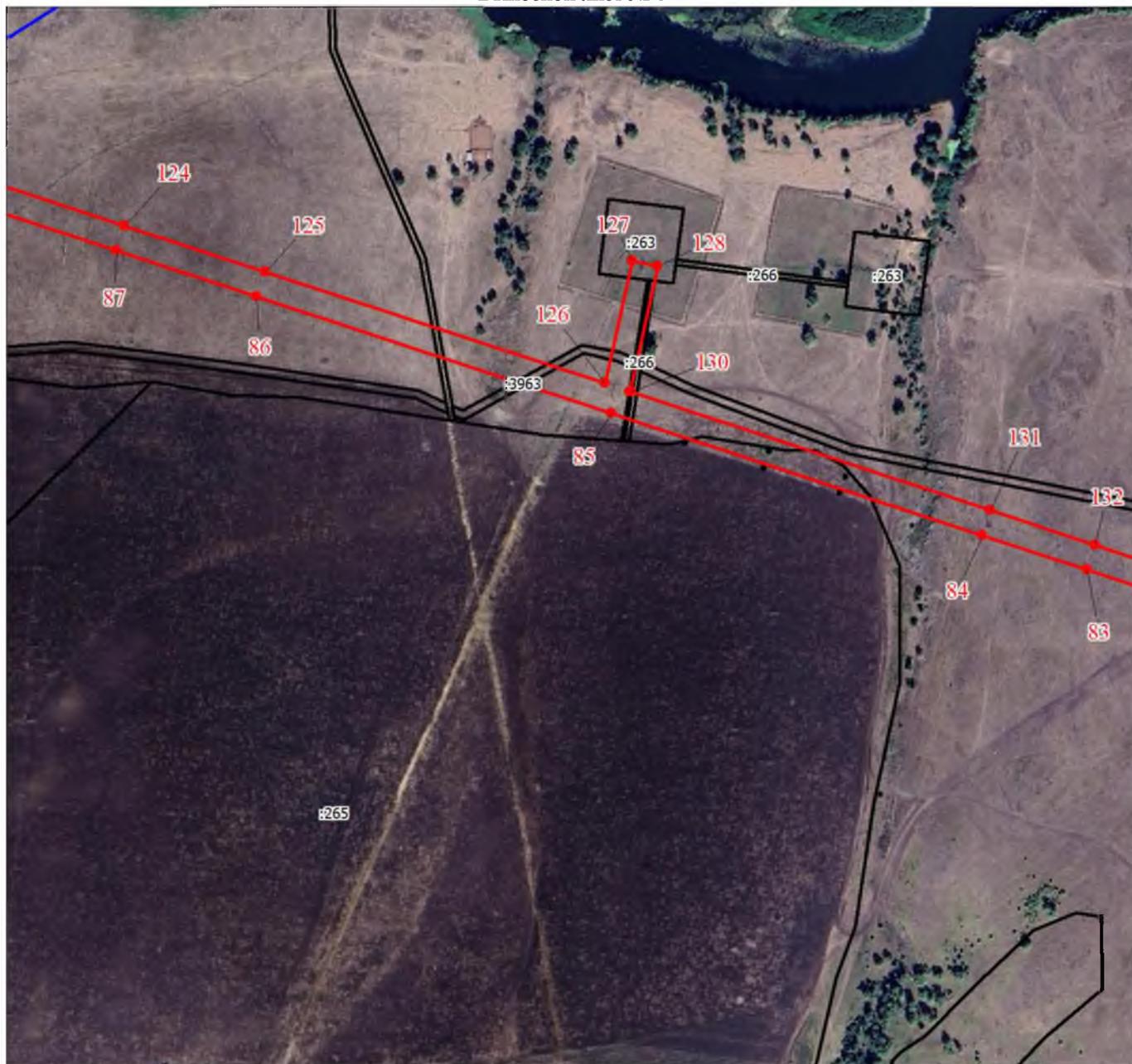
Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

Условные обозначения представлены на листе 6

План границ объекта

Выносной лист № 8



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

Условные обозначения представлены на листе 6

План границ объекта

Выносной лист № 9



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

Условные обозначения представлены на листе 6

План границ объекта

Выносной лист № 10



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

Условные обозначения представлены на листе 6

План границ объекта

Выносной лист № 11



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

Условные обозначения представлены на листе 6

План границ объекта

Выносной лист № 12



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

Условные обозначения представлены на листе 6



План границ объекта

Выносной лист № 14



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

Условные обозначения представлены на листе 6

План границ объекта

Выносной лист № 15



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

Условные обозначения представлены на листе 6

План границ объекта

Выносной лист № 16



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

Условные обозначения представлены на листе 6

План границ объекта

Выносной лист № 17



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

Условные обозначения представлены на листе 6

План границ объекта

Выносной лист № 18



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

Условные обозначения представлены на листе 6

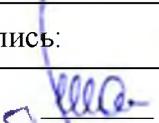
	Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	Администрация Увельского муниципального района (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):	
2.1	Полное наименование	Публичное акционерное общество «Россети Урал»
2.2	Сокращенное наименование (при наличии)	ПАО «Россети Урал»
2.3	Организационно-правовая форма	Публичное акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	620026, Россия, Свердловская область, город Екатеринбург, улица Мамина-Сибиряка, строение 140
2.5	Адрес электронной почты	che@rosseti-ural.ru
2.6	ОГРН	1056604000970
2.7	ИНН	6671163413
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	Шалыгин
	Имя	Николай
	Отчество (при наличии)	Васильевич
3.2	Адрес электронной почты (при наличии)	89233209362@mail.ru
3.3	Телефон	+7-913-520-06-90
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Доверенность №ЧЭ-322, серия 74 АА 6732337 от 05.03.2024г.
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьями 3.6, 3.9 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»): в целях эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства «Линия электропередачи 10кВ Березовка подстанция Береговая».	
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута <b>49 лет</b> .	
6	Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств) – <b>не устанавливается</b> .	

7	<p>Обоснование необходимости установления публичного сервитута:</p> <p>Ходатайство об установлении публичного сервитута подано ПАО «Россети Урал» в рамках Федерального закона от 04.08.2023 №430-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (линейной амнистии).</p> <p>В соответствии с ч.1 ст. 3.9 Федерального закона от 25.10.2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» публичный сервитут может быть установлен на основании ходатайства субъекта естественной монополии для эксплуатации используемого им линейного объекта в сфере деятельности субъекта естественной монополии или на основании ходатайства оператора связи для эксплуатации линии связи, в отношении которых у таких субъекта или оператора связи отсутствуют права, предусмотренные законодательством Российской Федерации, и которые эксплуатируются для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения, водоотведения и оказания населению услуг связи. При этом предоставление правоустанавливающих документов на указанный линейный объект не требуется. Публичный сервитут в отношении земельных участков устанавливается на основании ч. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса РФ в целях эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства – Линия электропередачи 10кВ Березовка подстанция Береговая, указанное сооружение введено в эксплуатацию в 1995 году.</p> <p>В соответствии со ст. 39.41 Земельного кодекса РФ границы публичного сервитута устанавливаются в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон. При этом публичный сервитут должен устанавливаться и осуществляться на условиях, наименее обременительных для использования земельного участка в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием (ч. 8 ст. 23 Земельного кодекса РФ).</p> <p>Согласно Письму Росреестра № 11-01264/21 от 27 июля 2021г публичного сервитута определяются в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон. Ширина охранной зоны объекта электросетевого хозяйства определена в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон». В связи с этим целесообразно установить границы публичного сервитута в пределах охранной зоны, поскольку для установления публичного сервитута в целях эксплуатации существующего объекта представление документации по планировке территории не требуется.</p> <p>Для установления публичного сервитута испрашивается площадь 320 552 кв.м.</p>
8	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также о правообладателе инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкция, капитальный ремонт которого (реконструкция, капитальный ремонт участков (частей) которого) осуществляются в связи с планируемым строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом объектов капитального строительства, в случае, если заявитель не является правообладателем указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном строкой 2 настоящей формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции его участка (части), которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции, капитального ремонта инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции, капитального ремонта его участков (частей) – <b>не приводятся.</b></p>

9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, адреса или иное описание местоположения таких земельных участков	74:21:000000:98	Челябинская область, р-н Увельский, автодорога п.Каменский-с.Кабанка-а/д г.Южноуральск-г.Магнитогорск
		74:21:0112001:264	В восточном направлении от ориентира, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Челябинская область, Увельский район, п. Каменский
		74:21:0112001:263	Челябинская обл, р-н Увельский, п Каменский
		74:21:0112001:267	Челябинская область, р-н Увельский, п Каменский, ул Береговая, д 46
		74:21:0112001:266	Челябинская область, р-н Увельский, п Каменский, ул Береговая, д 46
		74:21:0000000:3963	Российская Федерация, Челябинская область, Увельский район, Каменское сельское поселение
		74:21:0112001:265	Челябинская обл, р-н Увельский, п Каменский
		74:21:0112001:260	Челябинская область, р-н. Увельский
		74:21:0112002:510	Челябинская область, Увельский район, п Березовка, примерно в 2,4 км по направлению на юг от ориентира, расположенного за пределами участка
		74:21:0112002:517	Челябинская область, Увельский район, п Березовка
		74:21:0112002:176	Челябинская область, р-н. Увельский, п. Березовка
		74:21:0112002:177	Челябинская область, р-н. Увельский, п. Березовка
		ЕЗП 74:21:0112002:51 ( :48)	Челябинская область, р-н. Увельский
	74:21:0112002:508	Челябинская область, Увельский район, примерно	

		1500 м по направлению на юго - запад от п. Берёзовка
	74:21:0000000:3679	Российская Федерация, Челябинская область, Увельский район, примерно в 1 км на юго-запад от п Березовка
	74:21:0701009:6	Челябинская область, р-н. Увельский, п. Березовка, ул. Степная, д. 11
	74:21:0112002:195	Челябинская область, Увельский район, примерно 1500 м по направлению на юго - запад от п. Берёзовка
	74:21:0701009:2	Челябинская область, р-н. Увельский, п. Березовка, ул. Степная
	74:21:0701009:1	Челябинская обл, р-н Увельский, п Березовка, ул Школьная, д 2"а"
	74:21:0701008:22	примерно в 50м по направлению на юг от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Челябинская область, Увельский район, п. Березовка, ул. Степная, д.11, кв.1
	74:21:0701003:19	Челябинская область, р-н Увельский, п Березовка, ул Береговая, д 1
	74:21:0701003:12	Челябинская область, р-н. Увельский, п. Березовка, ул. Береговая, д. 9
	74:21:0701003:10	Челябинская область, р-н Увельский, п Березовка, ул Береговая, д 15, кв 2
	74:21:0701003:8	Челябинская область, р-н. Увельский, п. Березовка, ул. Береговая, д. 19
	74:21:0701003:7	Челябинская область, р-н. Увельский, п. Березовка, ул. Береговая, д. 21
	74:21:0701007:343	Челябинская область, муниципальный район Увельский, сельское поселение Каменское,

			поселок Березовка, улица 60 лет ВЛКСМ, земельный участок 25
	74:21:0701007:341		Российская Федерация, Челябинская область, Увельский район, п Березовка
	74:21:0701013:2		Челябинская область, р-н. Увельский, п. Березовка, ул. Восточная
	ЕЗП 74:21:0000000:183 (74:21:0111001:114)		Челябинская область, р-н Увельский, 79,7га пашни находятся в 1км севернее п.Березовка;39,2га пашни находятся в 0,5км северо-западнее п.Березовка;245,52га нахрдятся в 2,5км северо-западнее п.Березовка;63га пашни находятся в 4км северо-западнее п.Березовка;75,68га пастбищ находятся в 4,5км с
	74:21:0111001:527		Российская Федерация, Челябинская область, Увельский район, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир п. Березовка: Участок находится примерно в 2,3 км, по направлению на северо-запад от ориентира
	74:21:0112001:162		Челябинская область, р-н. Увельский
	74:21:0112002:507		Челябинская обл., Увельский р-н, примерно 1500 м по направлению на юго - запад от п. Берёзовка.
	74:21:0701013:3		Челябинская область, р-н Увельский, п Березовка, ул Восточная, д 3 "А"
	Земли государственная собственность на которые не разграничена (кадастровые кварталы)	74:21:0112001, 74:21:0112002, 74:21:0701008, 74:21:0701001, 74:21:0701002, 74:21:0701003, 74:21:0701004, 74:21:0701005, 74:21:0701006, 74:21:0701007, 74:21:0701013, 74:21:0701011, 74:21:0701009, 74:21:0701010, 74:21:0111001, 74:21:0601029, 74:21:0601023, 74:21:0601026, 74:21:0601027	
10	Право, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута для реконструкции, капитального		

	ремонта или эксплуатации указанного инженерного сооружения, реконструкции или капитального ремонта участка (части) инженерного сооружения, являющегося линейным объектом) – <b>линейный объект в сфере деятельности субъекта естественной монополии.</b>	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	<u>да</u> (да/нет)
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	<u>нет</u> (да/нет)
12	Документы, прилагаемые к ходатайству: 1. Сведения о границах публичного сервитута, включающие графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, в форме электронного документа в формате xml (1 шт.). 2. Инвентарная карточка в формате pdf. 3. Технический план в форме электронного документа в формате xml (1 шт.). 4. Доверенность №ЧЭ-322, серия 74 АА 6732337 от 05.03.2024г. 5. Копия паспорта представителя заявителя на 2 л. в 1 экз.	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме.	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации.	
15	Подпись:	Дата:
	 (подпись)	<u>Н.В. Шалыгин</u> (инициалы, фамилия)
		"30" октября 2024 г.